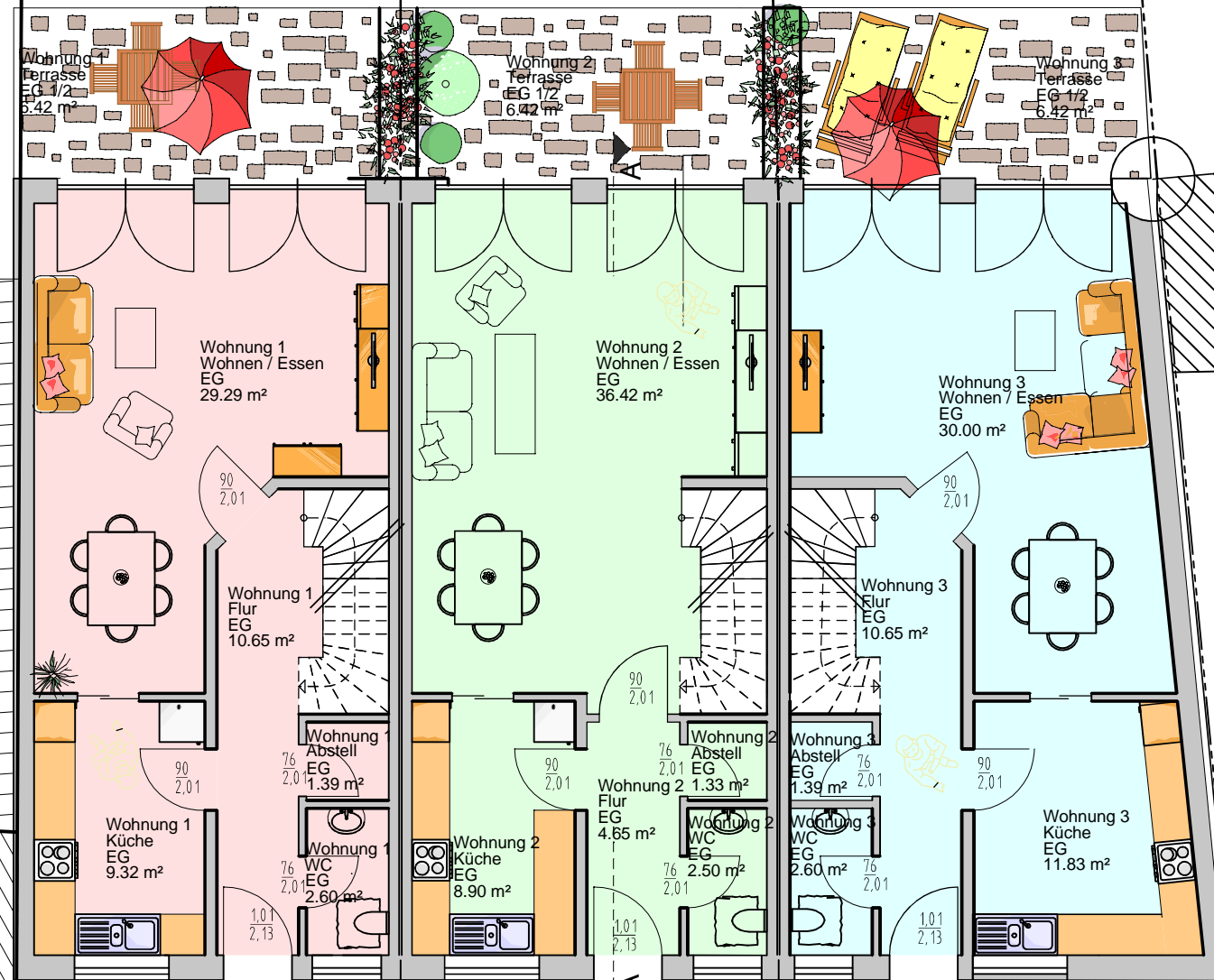


Reihenhäuser Erdgeschoss WH 1+2+3

Wohnung 1 EG : ca. 53 m ²	Wohnung 2 EG : ca. 53 m ²	Wohnung 3 EG : ca. 56 m ²
Wohnung 1 OG : ca. 50 m ²	Wohnung 2 OG : ca. 50 m ²	Wohnung 3 OG : ca. 52 m ²
zzgl Terrasse 1/2 : ca. 6 m ²	zzgl Terrasse 1/2 : ca. 6 m ²	zzgl Terrasse 1/2 : ca. 6 m ²
Gesamt 1: ca. 109m ²	Gesamt 2: ca. 109m ²	Gesamt 3: ca. 114m ²

Gr-FI=240,55 m **Gr-FI=221,84 m** **Gr-FI=231,34 m**

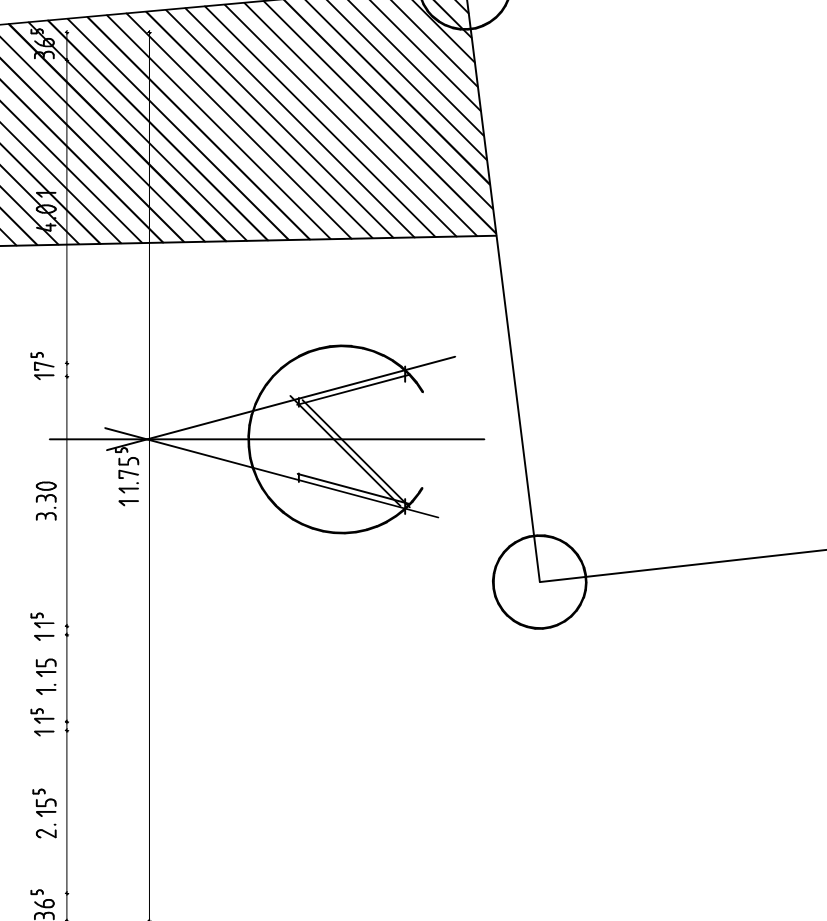
30	5.20	34	5.20	34	4.94	30						
68 ⁵	1.95 ⁵	52	1.97 ⁵	1.04 ⁵	2.00	52	2.00	88	2.00	52	2.00	52
	2,32		2,32		2,32		2,32		2,32		2,32	



89	1.38 ⁵	80	1.00	30	1.01	93	1.38 ⁵	80	1.00	46	1.00	48 ⁵	85	46 ⁵	1.00	30	1.38 ⁵	2.31	
	1,26		2,32		1,26		1,26		2,32		1,26		1,26		2,32		1,26		2,31
80	2.50 ⁵	17 ⁵	1.20	11 ⁵	1.20 ⁵	34	2.39	17 ⁵	1.36	11 ⁵	1.16	34	1.20 ⁵	11 ⁵	1.20	17 ⁵	3.38	30	
80	5.20					34	5.20					34	6.08					30	

zu Wohnung 1

zu Wohnung 3



BVH: Nutzungsänderung und Umbau einer ehemaligen Gaststätte mit Wohnungen in 5 Wohneinheiten und Neubau von 3 Reihenhäusern
 Bauort: Gäustrasse 112. 67435 Neustadt - Geinsheim